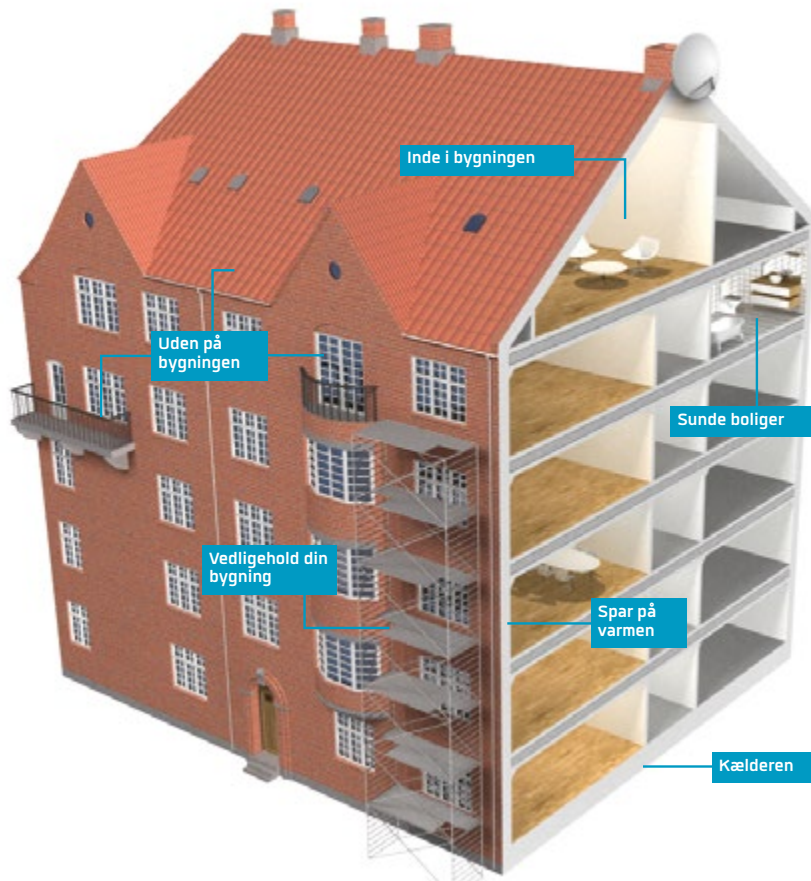


Byggeteknisk viden



Indhold

Introduktion | 3

Sunde boliger | 5

Spar på varmen | 9

Uden på bygningen | 17

Inde i bygningen | 23

Kælderen | 27

Vedligehold din bygning | 31

Film | 37

Spil og vind | 38

Kolofon:

Layout og tryk: Datagraf
ISBN: 978-87-993249-0-3

Maj 2015

GI BEDRE
BOLIGER
BEDRE LIV

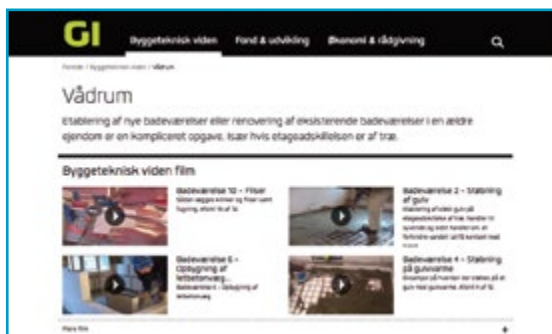
Byggeteknisk viden



GI's hjemmeside er indgang til al den byggetekniske viden GI tilbyder. Her er værktøjer, publikationer og film.

GI støtter udviklingsprojekter inden for området renovering og vedligehold af ældre ejendomme med omkring 30 mio. kroner årligt.

Mange af projekterne udløser tilbud til omverdenen med viden som kan benyttes gratis



Byggeteknisk viden

Hjemmesiden til dig som renoverer og vedligeholder ældre etageejendomme.

www.gi.dk/byggeteknisk-viden





Sunde boliger



Sunde boliger



Livskvalitet og sundhed har ofte sammenhæng med boligen. Fugt, træk, kulde, skimmelsvamp, støj osv. kan påvirke beboerens sundhed negativt. GI har en række tilbud med viden om forbedring af boligen, så den bliver sundere.

Hent pdf af alle publikationerne på gi.dk



Symboler:



Web



Youtube
Video



IT-
værktøjer



Trykt
materiale



Opslag om nabostøj

Hæng opslaget op i opgangen. Det oplyser beboerne om hvor du får mere information og om konsekvensen af støj.

Mere viden på gi.dk/publikationer



Sådan dæmper du støj

3D-modeller viser hvordan - tegn videre på gratis AutoCad-stegninger.



20% af beboere er generet af støj

GI
GIBRUG
BYGGERI


2015



Nabostøj i ældre ejendomme

Gulve i etageejendomme fra før 1950'erne giver dårlig lydisolations. Se hvad du kan gøre ved det.

Bestil folderen på gi.dk/publikationer



MEMBRAN-ERFA
BYGGETEKNISKE DETALJER • BYGNINGERS TÆTHED

VALGEMÅNDE I MEMBRANER
BYGNINGSTEKNIKER OG
BYGNINGSDETALJER OG
BYGNINGSDETALJER OG
BYGNINGSDETALJER OG

GI



Membranløsninger

Membranløsninger beskrevet i byggetekniske anvisninger, publikationer, 3D modeller, web-sider og videoer.

membran-erfa.dk



SKIMMELSVAMPE SKAL VÆK 5 trin til at fjerne skimmelsvampe i din bolig

1: Gå din bolig efter for at finde årsagen til skimmelsvampene. Virker udsugning og emhætte, som de skal? Er der utætheder eller vandskader i boligen? Husker du at lufte ud og holde fugten væk?

2: Fjern årsagen!

3: Ved mindre arealer: Rens den skimmelmættede flade med desinficerende rengøringsmidler (f.eks. Klorin eller Rodalon). Lad midlet sidde i 20 minutter, før du vasker det af.

4: Hold øje med, om skimmelsvampene kommer igen.

5: Kontakt driftspersonalet i din ejendom, hvis du ikke selv kan løse problemet. Her kan du få hjælp og vejledning.

Læs mere om skimmelsvampe på www.skimmel.dk

Infokort til lejere



Kortfattet information om skimmelsvamp og om hvad man skal gøre, hvis man opdager skimmelsvamp. Bestil og uddel til lejere.

Bestil kortet på gi.dk/publikationer

DE BEDSTE RÅD MOD SKIMMELSVAMP ER LIGE VED HÅNDEN



SKIMMEL.DK
NU OGSÅ PÅ MOBILEN



Kort om skimmelsvamp

Bestil og uddel til lejere. Så ved de, hvor der er god information om skimmelsvamp.

Bestil kortet på gi.dk/publikationer



Skimmelsvamp

Nyttig information om skimmelsvampe primært til beboere i det private udlejningsbyggeri og almindelige boliger. Generelle retningslinjer og gode råd om, hvordan man undgår og fjerner skimmelsvampevækst i sit hjem.

skimmel.dk



Skimmelsvamp

Folder som giver en hurtig og letlæst indføring i problemer vedrørende skimmelsvamp.

Bestil folderen på gi.dk/publikationer





Spar på varmen



Spar på
varmen



Kan du spare på varmen, sparer du både penge men også miljøet spares for belastning. Omkring 40 % af Danmarks CO₂ udledning stammer fra opvarmning af bygninger.

Hent pdf af alle publikationerne på gi.dk



GI har bragt Renovering på dagsordenen i medie billedet og blandt beslutningstagere. Som en del af dette arbejde har GI udgivet en hvidbog i fællesskab med projektets andre partnere.



Symboler:



Web



Youtube
Video



IT-
værktøjer



Trykt
materiale

Hvidbog om bygningsrenovering



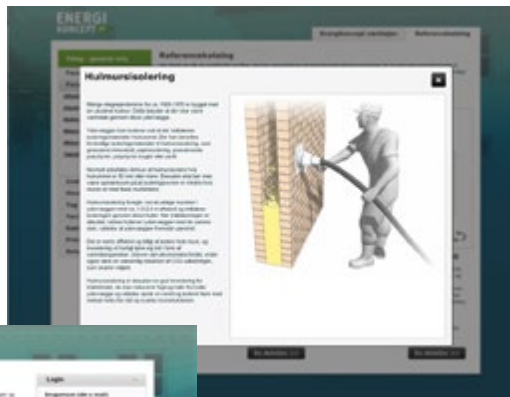
Et overblik over den eksisterende viden og de væsentligste studier af renoveringseffekter.

Bestil bogen på gi.dk/publikationer

Hvidbog om bæredygtighed i byggeriet

Generel introduktion til de betydende faktorer, når du skal bygge, renovere eller drive ejendomme.

Bestil materialer på www.gi.dk/publikationer



Referencenkatalog

Se konkrete eksempler på energirenovering med indblik i de økonomiske konsekvenser.

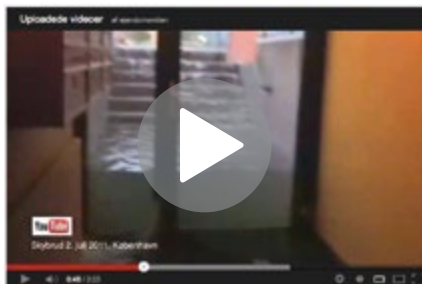
www.energikoncept.dk/#referencenkatalog



Energikoncept.dk

Udfør en virtuel energirenovering af din ejendom, og se hvad du kan spare.

www.energikoncept.dk/#energikoncept



Kælderguide

En samlet indgang til al relevant viden om brug af kældre i beboelsejendomme.



www.youtube.com/ejendomsviden



Skimmelsvamp

Få indsigt i hvad du skal være opmærksom på, hvis du vil undgå skimmelsvamp.

Se mere på www.skimmel.dk

www.youtube.com/ejendomsviden





Aftalt grøn byfornyelse

Aftalt grøn byfornyelse er en aftale- og tilskudsmodel for energirenoveringer i private lejeboliger.

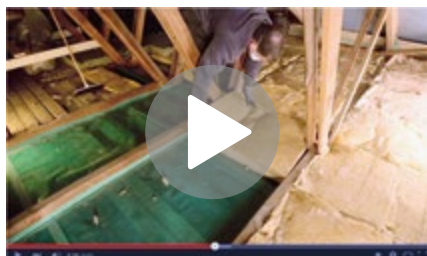
www.groenbyfornyelse.dk



Aftalt grøn byfornyelse

Pjecen om aftalt grøn byfornyelse giver en let tilgængelig information om aftalt grøn byfornyelse, og hvilke muligheder ordningen rummer.

Bestil pjecen på gi.dk/publikationer



Videor om efterisolering

Se udførelsen af en række detaljer i forbindelse med efterisolering af lofter og skunkrum.

www.efterisolering.sbi.dk/videoer-om-efterisolering

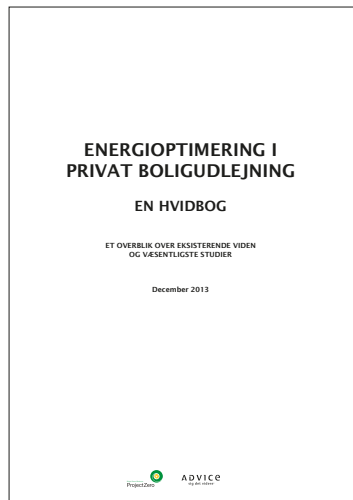




Efterisolering.sbi.dk

Webværktøj om efterisolering af tagetage med beboelse. Du får hjælp til at løse de svære detaljer korrekt trin for trin.

www.efterisolering.sbi.dk



Hvidbog om energioptimering 

Et overblik over eksisterende viden om energioptimering af privat boligudlejning

[Bestil bogen på gj.dk/publikationer](http://gj.dk/publikationer)





Vedvarende energiløsninger

De større eksisterende bygninger kan bidrage til fremtidens energiproduktion og en mere bæredygtig bygningsmasse.

Bestil bogen på gi.dk/publikationer



GI's nyhedsblad

Historier om renovering og vedligehold af ældre ejendomme. Gratis abonnement!

www.gi.dk





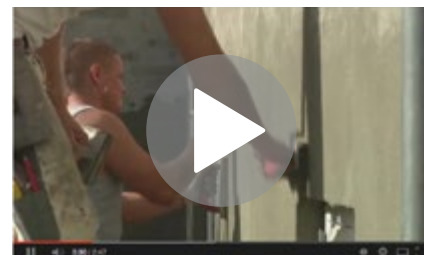
Uden på bygningen

Uden på bygningen

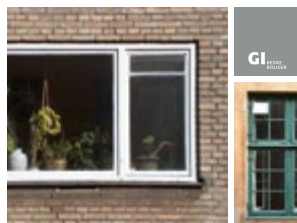


Skal du renovere din bygning udvendigt, så overvej om du med fordel skal slå flere projekter sammen. Skal du fx have stillads op for at skifte taget, kan du lige så godt give vinduerne en omgang, måske facaden, altaner osv.

Hent pdf af alle publikationerne på gi.dk



Bedre vinduer



Bedre vinduer

Skal du istandsætte eller udskifte vinduer, så brug denne vejledning.

Hent folderen på gi.dk/publikationer



Pudsede facader

Skal du pudse, så se vores to film om puds først.

youtube.com/ejendomsviden



Symboler:



Web



Youtube
Video



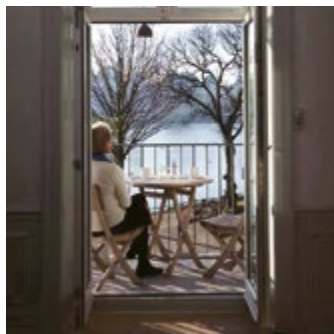
IT-
værktøjer



Trykt
materiale



Gode altanløsninger



Se film om altaner

www.youtube.com/ejendomsviden



Gode altanløsninger

Skal du renovere eller etablere altan, så får du god hjælp med denne vejledning.

Bestil folderen på gi.dk/publikationer



Sådan foregår det når udstillingen kommer på besøg

Udstillingen "Gode tage" kommer rundt på landets tekniske skoler. Den indeholder plancher og tagmodeller hvor udvalgte løsninger er vist i skala 1:1. Desuden ledsages udstillingen af foredrag som udføres af teknikere fra BvB. Den er gratis at få på besøg.

www.youtube.com/ejendomsviden



Vinduer – når du skal vedligeholde

Omtale af hjemmeside som indeholder eksempler på konkrete projekter med priser, samt oversigt over leverandører til vedligehold af ældre vinduer.

Bestil folderen på gi.dk/publikationer





Vinduer

På kanalen www.youtube.com/ejendomsviden får du en stribe film om vinduer. Søg med ordet vinduer i kanalen.

www.youtube.com/ejendomsviden



Renovering



Rigt illustreret beskrivelse af 25 eksempler på vellykket renovering af forskellige typer ejendomme.

Bestil bogen på gi.dk/publikationer



Godetage.dk

Skal du have nyt tag på en ældre ejendom, så hent viden på godetage.dk.

Her kan du også se filmserien på 11 afsnit om tage.

www.godetage.dk





Kend dit etagehus

13 stilblade som beskriver de 13 mest udbredte etagehustyper bygget fra 1850'erne til i dag. Gode råd om vedligeholdelse og istandsættelse.

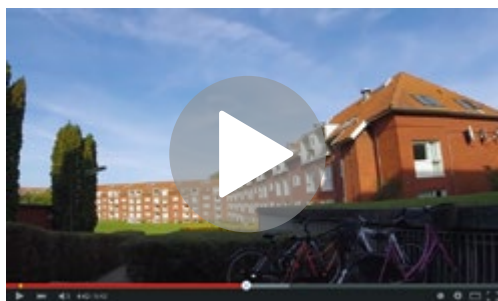
Bestil bogen på gi.dk/publikationer



40'erne og 50'ernes murede byggeri

To publikationer om 1940'erne og 1950'ernes murede boligbebyggelser viser, hvordan man kan fremtidssikre denne periodes unikke bygningsarv.

Bestil pjecerne på gi.dk/publikationer



Velfærdssamfundets grundarkitektur

1940'erne og 1950'ernes murede boligbebyggelser udgør en vigtig epoke i historien om, hvordan velfærdssamfundet blev bygget. Det lagde grundstenene til den moderne forstad og velfærdssamfundets arkitektur.

www.youtube.com/ejendomsviden





ST. THOMAS



Inde i bygningen

Inde i bygningen



De fleste bygninger får med mellemrum renoveret vådrum. Det kræver stor grundighed og faglighed, når det foregår i ældre bygninger med fx etageadskillelser af træ. Det gælder også hvis man fx vil udnytte tagetagen til indretning af boliger, eller hvis man vil etablere elevator.

Hent pdf af alle publikationerne på gi.dk



Symboler:



Web



Youtube
Video



IT-
værktøjer



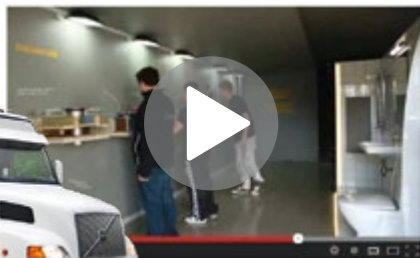
Trykt
materiale



Tagboliger

Vejledning til bygherren.

Hent folderen på gi.dk/publikationer



Vådrum



På godevådrum.dk får du masser af information om etablering af vådrum i ældre bygninger. Du kan også bygge dit eget vådrum virtuelt eller se to filmserier i 9 og 12 dele om vådrum om vådrum. En mobil udstilling turnerer på uddannelsessteder, og den er gratis at få på besøg.



www.godevådrum.dk



PAS PÅ AFLØBET

HÆVEDE AFLØB GIVER MANGE SKADER



Pas på afløbet

Folder om hævede afløb, som kan give vandskader.

Bestil folderen på gi.dk/publikationer

Minielevatorer



Vejledning om etablering af minielevatorer i en eksisterende ejendom.

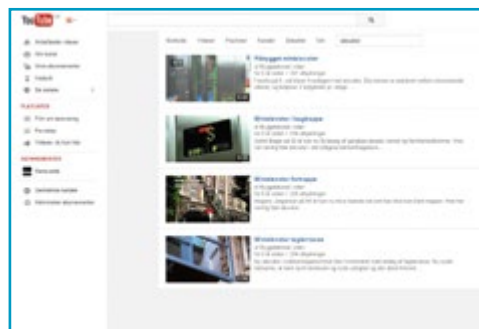
Bestil folderne på gi.dk/publikationer



Vejledning til bygherren.



Vejledning om rammebetingelser



På vores youtubekanal får du film om fire forskellige elevatorer, hvor du hører om brugernes erfaringer.

www.youtube.com/ejendomsviden

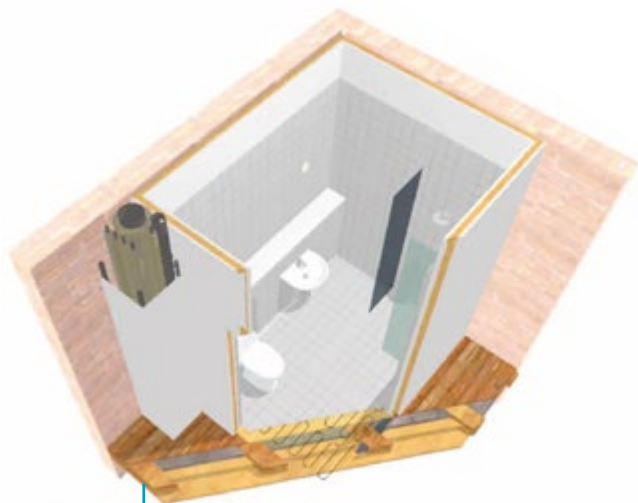




Gode Vådum – metoder og løsninger

Om etablering af vådrum i ældre etageejendomme. 3D tværsnitillustrationer viser forskellige opbygninger.

[Bestil folderen på \[www.godevådum.dk/publikationer\]\(http://www.godevådum.dk/publikationer\)](http://www.godevådum.dk/publikationer)



Byg et
vådum virtuelt

www.godevådum.dk





Kælderen



Kælderen



Kælderen ligger lavt, den kan blive oversvømmet eller bare være plaget af fugt. Men det kan du gøre noget ved.

Hent pdf af alle publikationer på gi.dk



Standsning af grundfugt i ældre ejendomme



Symboler:



Web



Youtube
Video



IT-
værktøjer



Trykt
materiale

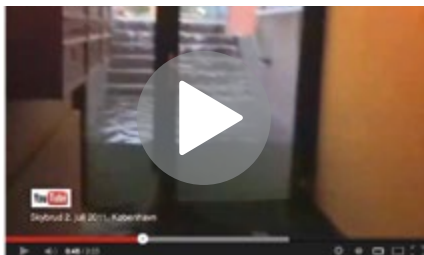


Standsning af grundfugt
i ældre ejendomme

Indblik i metoder til at standse
opstigende grundfugt.

Bestil folderen på gi.dk/publikationer





Vi tilbyder en film om brug af kælderen i etageejendomme.

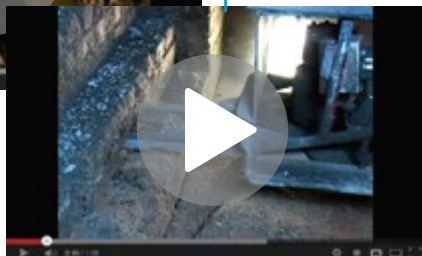
www.youtube.com/ejendomsviden



To film om metoder til standsning af opstigende grundfugt.



www.youtube.com/ejendomsviden



Kort om kælderguiden



Bestil og uddel til lejere. Så ved de, hvor der er god information om kældre.

Bestil kortet på gi.dk/publikationer





Vedligehold din bygning



Vedligehold din bygning



Det betaler sig, at planlægge sit vedligehold af større ejendomme. Det kræver viden, og måske vil du gerne bruge it-værktøjer i din planlægning. Vi har et til dig, og det er helt gratis!

Hent pdf af alle publikationer på gi.dk



Se film om anvendelse af GPV.



www.youtube.com/ejendomsviden



Symboler:



Web



Youtube Video



IT-værktøjer



Trykt materiale



GI Planlæg Vedligehold

Få en rapport der giver et bud på en vedligeholdelsesplan over din ejendom. Dit input er besvarelse af en stor mængde spørgsmål om ejendommen.

www.gi.dk/Sider/GPV.aspx





Danskebygningsmodeller.dk

3D modeller af boligetageejendomme og bygningsdetaljer fra fem forskellige tidsperioder.

www.danskebygningsmodeller.dk



Danskbyggeskik.dk

Stor opslagsværk med byggeteknisk viden om ældre ejendomme.

www.danskbyggeskik.dk



Digital renovering

Forstå dit projekt bedre med 3D tegninger

Med digitale byggeprocesser kan du genbruge viden, styre dine bygninger og formidle dine ideer nemmere til fx lejere.



Film om digital renovering

www.youtube.com/ejendomsviden



Digital renovering

Læs om 3D-modellering, visuelle databaser, digital administration og andre emner inden for det digitale byggeri, som behandles ved hjælp af historier fra frontløberne på området.

Hent folderen på gi.dk/publikationer



Se lektor Jesper Engelmarks foredrag om etagebygninger.

www.youtube.com/ejendomsviden



GI
Gør det godt
for miljøet

Levetider.dk er et foreningsbaseret og bruger-til-bruger-netværk af levetider foretagere af bælt, somnet er bygget af de bedste byggebranchen. Resultatet af samarbejdet er et netværk af levetider foretagere, der kan hjælpe hinanden med at finde den bedste løsning til deres projekter.

Levetider.dk er en unik mulighed for at søge råd og vejledning til de bedste byggebranchen. Levetider.dk er et foreningsbaseret og bruger-til-bruger-netværk af levetider foretagere af bælt, somnet er bygget af de bedste byggebranchen. Resultatet af samarbejdet er et netværk af levetider foretagere, der kan hjælpe hinanden med at finde den bedste løsning til deres projekter.



Levetider.dk

Tjek byggematerialernes levetider, når du renoverer, og få et bedre resultat.

www.levetider.dk





Renoveringsforløb

Tre guider med gode råd til renoveringsforløb. Til lejere, bygherrer og håndværkere.



www.gi.dk/byggeteknisk-viden/et-godt-renoveringsprojekt



God renovering

Gratis professionelle informationsmateriale, som du kan bruge, når du skal renovere.



www.gi.dk/byggeteknisk-viden/et-godt-renoveringsprojekt



Brandsikretage.dk

3D tegninger, film, undervisningsmateriale, information til beboere og teknikere.

www.brandsikretage.dk



Brandsikring af trætrapper

Om installation af sprinkler, når bagtrappen nedlægges.

Hent folderen på gi.dk/publikationer





WURTH

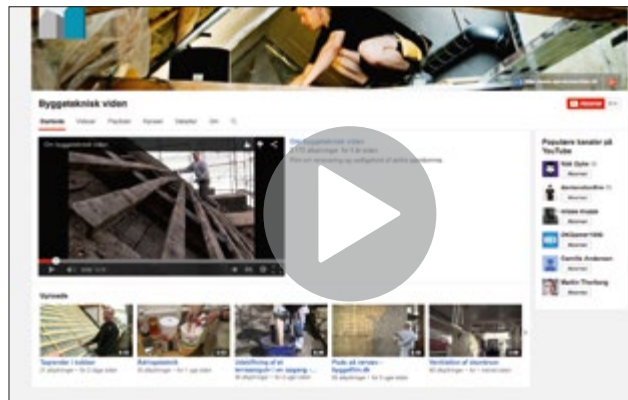
ORIGINAL - THE ORIGINAL - ORIGINAL SYSTEM

Patented
AW
SPN 529617

www.aw.com



YouTube



Mange søger viden om ejendomme på youtube. Her finder du levende billeder, når du vil vide, hvordan man lægger fliser, ilægger gulvvarme, opsætter dampspærre osv. GI's youtubekanal er det mest anvendte af de informationstilbud vi har. Over 10.000 film bliver vist hver måned!

www.youtube.com/ejendomsviden



Byggefilm.dk

Med Byggefilm.dk kan du i videoklip se, hvordan historiske byggeteknikker udføres korrekt. Du kan også se de samme film på vores youtubekanal.

www.byggefilm.dk



Spil og vind!



Benspaend.dk

Med Læringsspillet Benspænd kan du se en byggeproces fra både dit eget og de andre fagfolks sted.

www.benspaend.dk



Få gratis abonnement på vores nyhedsblad. De fleste artikler handler om renovering og vedligehold af ældre ejendomme.



Benspændmagasinet

Magasinet beskriver de temaer Benspænd sætter på spil.

[Hent pdf på gi.dk/publikationer](http://gi.dk/publikationer)

**DANMARKS
BEDSTE
RENOVERING**



RENOVERIPRISEN 2014
Danmarks bedste renovering



Renoveriprisen

Indstil en renovering og vind den prestigefyldte pris Renoveriprisen.

www.renover.dk





Ny Kongensgade 15
1472 København K
Telefon 82 32 23 00
E-mail gi@gi.dk



www.ejendomsviden.dk
www.gi.dk

BYGGETEKNISK VIDEN

Gi.dk/byggeteknisk-viden er indgang til al den viden Gi tilbyder.

Her er værktøjer, publikationer og film.

